

3
Sahara



3
Sahara





Sahara Tower 3

Consists of: Ground floor (5) Parking floors, and (20) residential floors.

Architecture:

Sahara Tower (3) architectural features and styling offer attractive exterior and interior.

Finishing and Final touches:

Latest finishing materials have been used combining luxury and quality.

مكونات برج صحارى (٣):

يتكون برج صحارى (٣) من طابق ارضي، وخمسة طوابق مواقف سيارات، وعشرون طابق سكني. بالإضافة الى مهبط طائرات عمودية على سطح البرج، ومسبح وقاعة رياضية مجهزة في الطابق الارضي.

التصميم والتشطيبات:

يجمع البرج بين التصاميم الخارجية وروعة التصاميم الداخلية. تم استخدام احدث التشطيبات.



3
Sahara



Ground Floor

Al Mamzar Lake View

No.	SPACE
1	Showroom
2	Showroom
3	Showroom
4	Showroom
5	Gymnasium
6	Swimming Pool

Dubai



Burj Dubai View

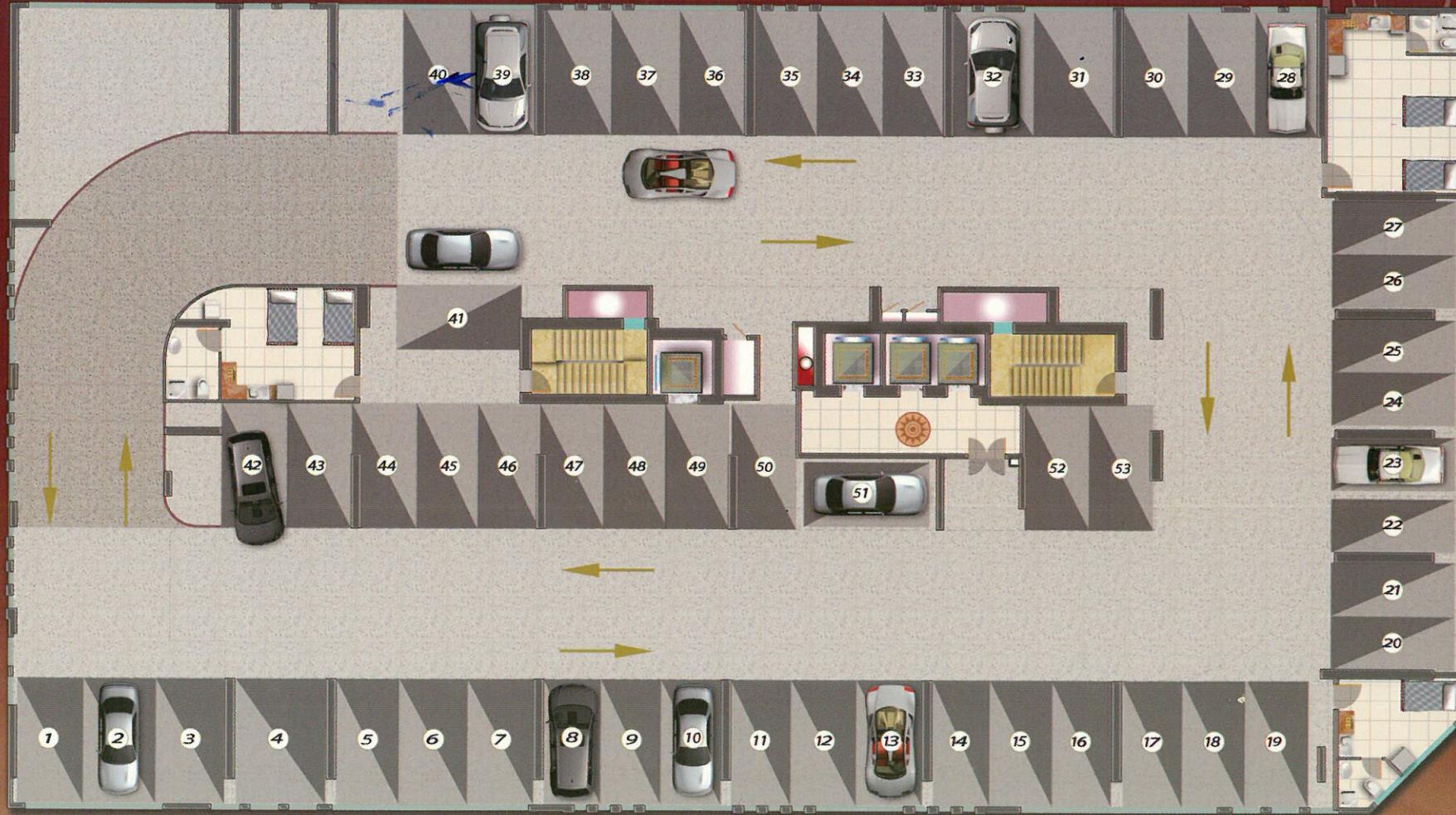
Attractive entrance, with (4) high speed lifts.
Same floor contains a fully equipped Gym
and a swimming pool.

يتضمن الطابق الارضي مدخل فخيم، (٤) مصاعد سريعة
وحديثة، كما يحتوي الطابق على قاعة رياضة مجهزة
بالكامل ومسبح.

Sahara Centre View

1st - 4th Parking

Al Mamzar Lake View



Burj Dubai View

Parking Floors:

The tower provides (5) floors of car parks with a total of (267) parking spaces. The parking floors comply with the latest safety standards.

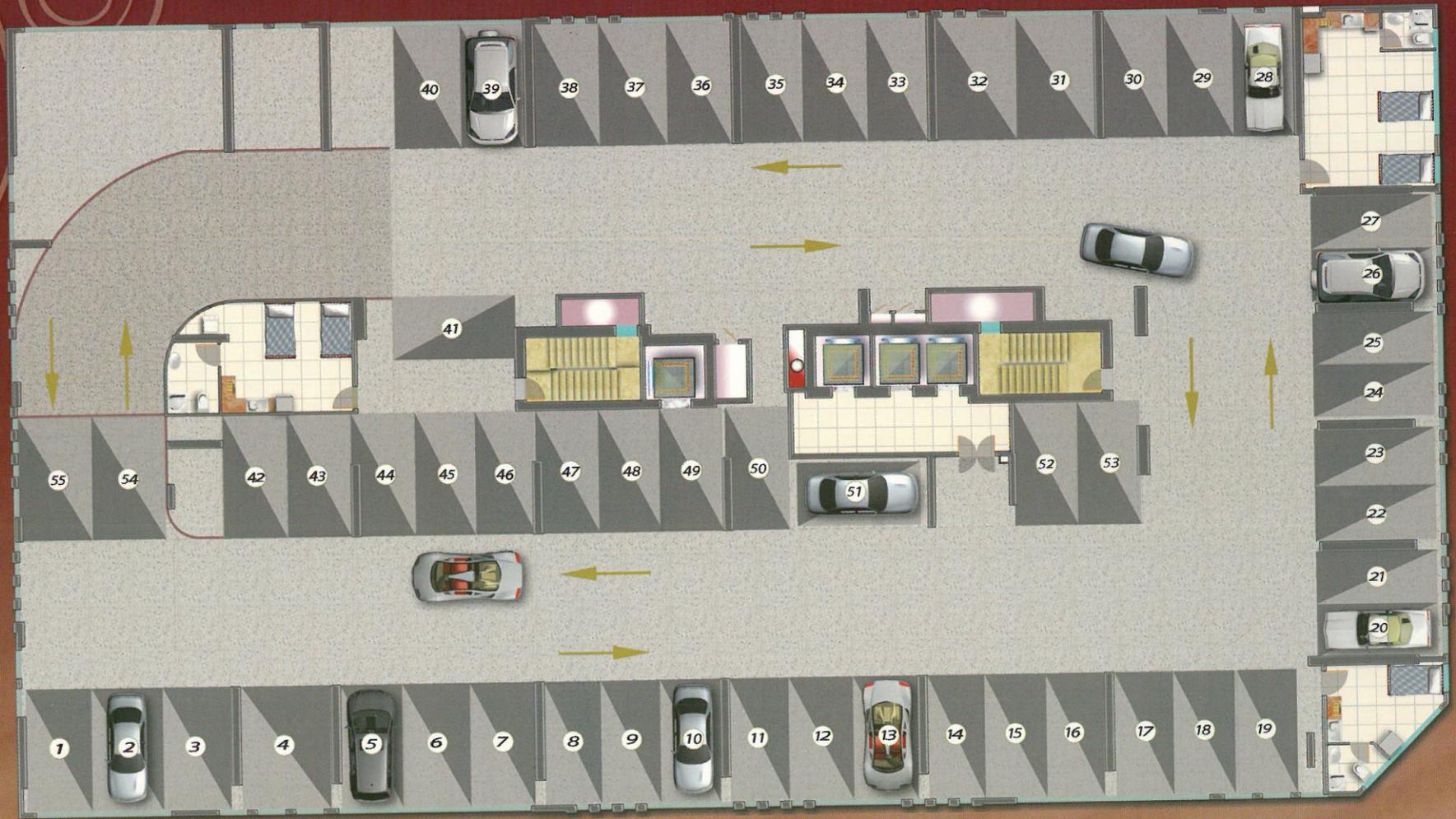
طوابق المواقف:

يوفر البرج (5) طوابق لمواقف السيارات، مجموع عدد المواقف (267) موقف. طوابق المواقف مزودة بكافة عناصر الامان والحماية المطلوبة.

5th Parking

Al Mamzar Lake View

Dubai



Burj Dubai View

Sahara Centre View




Sahara

Typical Plans



6th Floor

Al Mamzar Lake View

FLAT No.	AREA Sq.ft.	Terrace Area Sq.ft.
1	1442	861
2	1485	225
3	1485	225
4	1938	683
5	2067	1157
6	1463	401
7	970	280
8	1324	1296
9	1000	558
10	1000	558

Dubai



Burj Dubai View

Sahara Centre View

7th - 19th Floor

FLAT No.	AREA Sq.ft.	AREA Sq.mtrs.
----------	-------------	---------------

1	1442	134
2	1485	138
3	1485	138
4	1938	180
5	2067	192
6	1463	136
7	970	90
8	1324	123
9	1000	93
10	1000	93

Al Mamzar Lake View

Dubai



Sahara Centre View

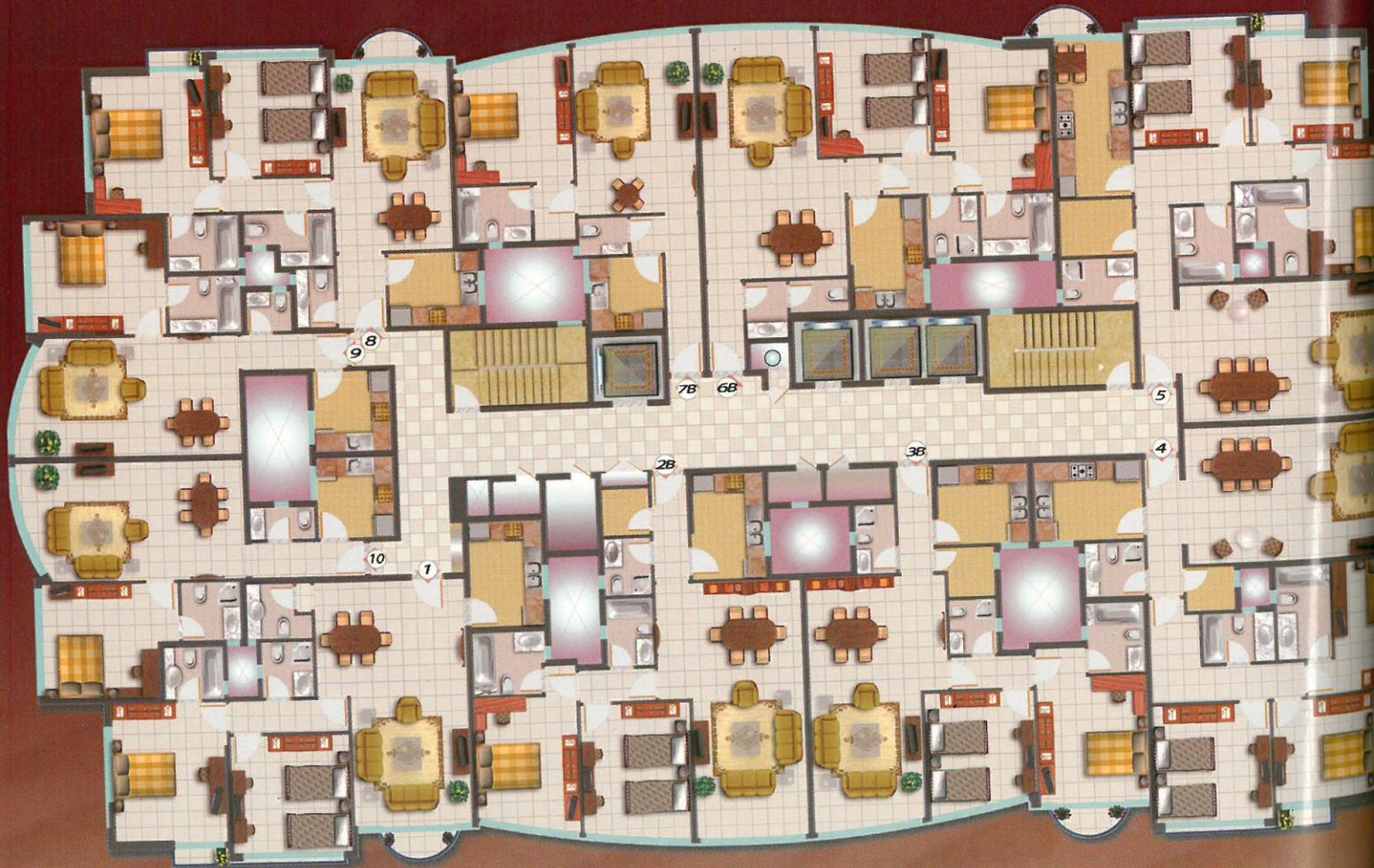
Burj Dubai View

20th - 25th Floor

FLAT No.	AREA Sq.ft.	AREA Sq.mtrs.
1	1442	134
2	1485	138
3	1485	138
4	1938	180
5	2067	192
6	1463	136
7	970	90
8	1324	123
9	1000	93
10	1000	93

Dubai

Al Mamzar Lake View



Burj Dubai View

Flat No.1

7th - 25th Floor

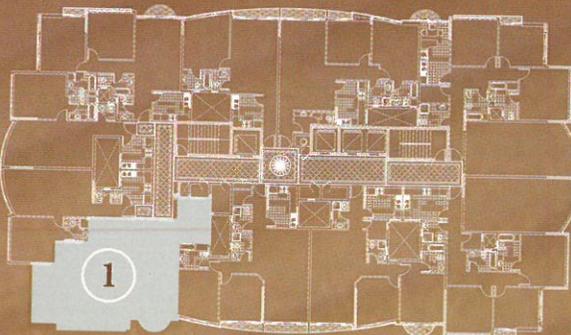
LEGEND FLAT 1

A	Living-Dining 380 x 806
B	M. Bedroom 350 x 400
C	Bedroom 365 x 400
D	Kitchen 250 x 360
E	M. Bathroom 250 x 215
F	Bathroom 160 x 230
G	Guest Toilet 160 x 195



Al Mamzar Lake View

Dubai



Burj Dubai View

Sahara Centre View

FLAT # (1): 1442 Sq. Ft.

Two bedrooms flat consist of:

One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, in addition to another bedroom, bathroom, living and dining room, kitchen fitted with cabinets.

شقة رقم (1) : 1442 قدم مربع

غرفتين نوم :
غرفة رئيسية مع حمامها الخاص، وحمام للضيوف ،
بالإضافة الى غرفة اخرى وحمام. قاعة جلوس وطعام،
مطبخ مجهز بالخزائن.

Flat No. 2A

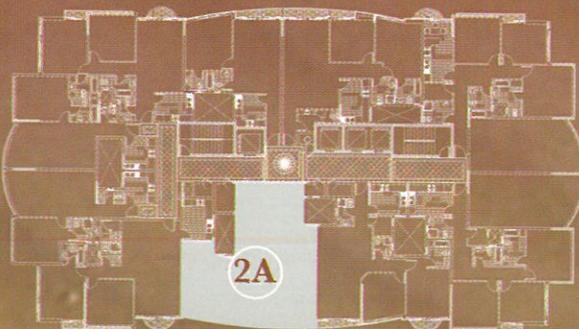
7th - 19th Floor

LEGEND FLAT 2A

A	Living-Dining 380 x 806
B	M. Bedroom 350 x 400
C	Bedroom 365 x 400
D	Kitchen 250 x 360
E	M. Bathroom 250 x 215
F	Bathroom 160 x 230
G	Guest Toilet 160 x 195
H	Maid's Room 160 x 160



Al Mamzar Lake View



Burj Dubai View

FLAT # (2A): 1485 Sq. Ft.

Two bedroom flat consists of:

One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, in addition to another bedroom, Bathroom, living and dining room, Kitchen fitted with cabinets, and maid's room.

رقم (٢): ١٤٨٥ قدم مربع

تتكون من نوم رئيسية مع حمامها الخاص، وحمام للضيوف إضافة إلى غرفة أخرى وحمام. قاعة جلوس وطعام، مع مجهزة بالخزائن. غرفة خادمة.

Flat No.3A

7th - 19th Floor

LEGEND FLAT 3A

A	Living-Dining 380 x 806
B	M. Bedroom 350 x 400
C	Bedroom 365 x 400
D	Kitchen 250 x 360
E	M. Bathroom 250 x 215
F	Bathroom 160 x 230
G	Guest Toilet 160 x 195
H	Maid's Room 160 x 160



Al Mamzar Lake View

FLAT # (3A): 1485 Sq. Ft.

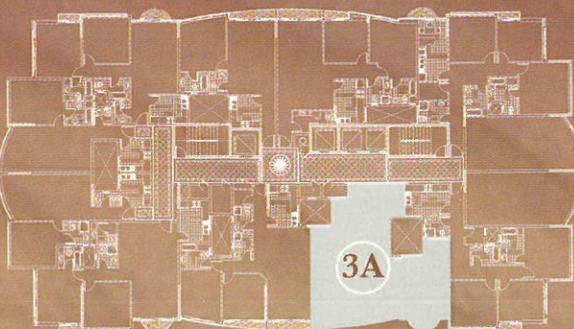
شقة رقم (٣) : ١٤٨٥ قدم مربع

Two bedrooms flat consist of:

One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, in addition to another bedroom, bathroom, living and dining room, kitchen fitted with cabinets.

غرفتين نوم :
غرفة رئيسية مع حمامها الخاص، وحمام للضيوف.
بالإضافة الى غرفة اخرى وحمام. قاعة جلوس وطعام،
مطبخ مجهز بالخزائن. غرفة خادمة

Dubai



Sahara Centre View

Burj Dubai View

Flat No.4

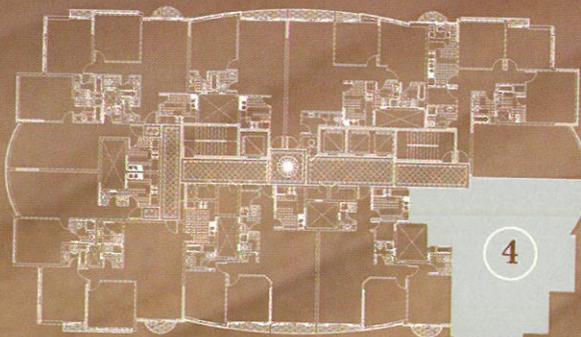
7th - 25th Floor

LEGEND FLAT 4

A	Living-Dining 985 x 465
B	M. Bedroom 390 x 450
C	Bedroom 390 x 350
D	Bedroom 400 x 400
E	Kitchen 370 x 270
F	M. Bathroom 190 x 320
G	Bathroom 245 x 170
H	Guest Toilet 250 x 185
I	Maid's Room 165 x 150



Al Mamzar Lake View



Dubai

Sahara Centre View

Burj Dubai View

FLAT # (4): 1938 Sq. Ft.

Three bedrooms flat consist of:
One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, in addition to two bedrooms, bathroom, living and dining hall, kitchen fitted with cabinets, and maid's room.

رقم (4) : 1938 قدم مربع

غرف نوم :
رئيسية مع حمامها الخاص، وحمام للضيوف.
نحافة الى غرفتين وحمام. قاعة جلوس وطعام، مطبخ
بالخزائن، غرفة خادمة.

Flat No.5

7th - 25th Floor

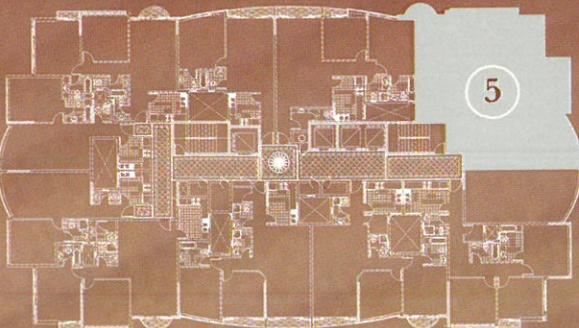
LEGEND FLAT 5

A	Living-Dining 985 x 465
B	M. Bedroom 430 x 450
C	Bedroom 390 x 350
D	Bedroom 400 x 400
E	Kitchen 240 x 530
F	M. Bathroom 245 x 320
G	Bathroom 200 x 260
H	Guest Toilet 250 x 160
I	Maid's Room 250 x 190



Al Mamzar Lake View

Dubai



Burj Dubai View

Sahara Centre View

FLAT # (5): 2067 Sq. Ft.

Three bedrooms flat consist of:
One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, in addition to two bedrooms, bathroom, maid room, dining and living hall, kitchen fitted with cabinets.

شقة رقم (5) : ٢٠٦٧ قدم مربع

ثلاث غرف نوم :
غرفة رئيسية مع حمامها الخاص، وحمام للضيوف،
بالإضافة الى غرفتين وحمام، قاعة جلوس وطعام، مطبخ
مجهز بالخزائن. غرفة خادمة.

Flat No.6A

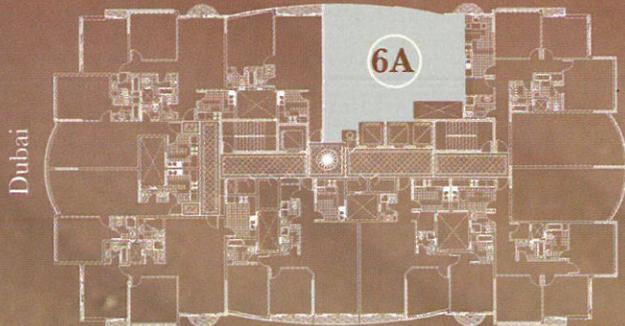
7th - 19th Floor

LEGEND FLAT 6A

A	Living-Dining 380 x 806
B	M. Bedroom 350 x 400
C	Bedroom 365 x 400
D	Kitchen 250 x 360
E	M. Bathroom 250 x 215
F	Bathroom 160 x 230
G	Guest Toilet 160 x 230



Al Mamzar Lake View



Burj Dubai View

FLAT # (6A): 1463 Sq. Ft.

Two bedrooms flat consist of:

One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, in addition to second bedroom, bathroom, kitchen fitted with cabinets, living and dining hall.

رقم (٦) : ١٤٦٣ قدم مربع

النوم :
رئيسية مع حمامها الخاص، وحمام للضيوف.
غرفة الى غرفة اخرى وحمام. قاعة جلوس وطعام،
مجهز بالخزائن.

Flat No. 7A

7th - 19th Floor

LEGEND FLAT 7A

A	Living-Dining 410 x 540
B	M. Bedroom 400 x 460
C	Kitchen 250 x 250
D	M. Bathroom 250 x 192
E	Guest Toilet 167 x 127



Al Mamzar Lake View

7A

Dubai

Sahara Centre View

Burj Dubai View

FLAT # (7A): 970 Sq. Ft.

One bedroom flat consists of:
One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, living and dining hall, kitchen fitted with cabinets.

شقة رقم (٧) : ٩٧٠ قدم مربع

غرفة واحدة رئيسية، مع حمامها الخاص وحمام للضيوف،
قاعة جلوس وطعام، مطبخ مجهز بالخزائن.

Flat No.8

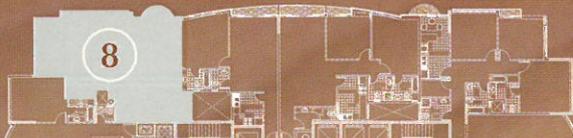
7th - 25th Floor

LEGEND FLAT 8

A	Living-Dining 400 x 630
B	M. Bedroom 385 x 470
C	Bedroom 400 x 400
D	Kitchen 315 x 250
E	M. Bathroom 240 x 190
F	Bathroom 180 x 300
G	Guest Toilet 130 x 200



Al Mamzar Lake View



Picture View

FLAT # (8): 1324 Sq. Ft.

Two bedrooms flat consist of:

رقم : (8) : ١٣٢٤ قدم مربع

نوم :

Flat No.9

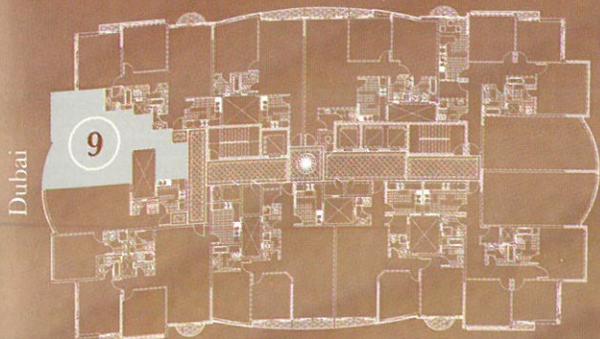
7th - 25th Floor

LEGEND FLAT 9

A	Living-Dining 405 x 775
B	M. Bedroom 455 x 380
C	Kitchen 260 x 275
D	M. Bathroom 245 x 195
E	Guest Toilet 150 x 135



Al Mamzar Lake View



Dubai

Sahara Centre View

Burj Dubai View

FLAT # (9): 1000 Sq. Ft.

One bedroom flat consists of:
One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, living and dining hall, kitchen fitted with cabinets.

شقة رقم (9): 1000 قدم مربع

غرفة نوم رئيسية، مع حمامها الخاص وحمام للضيوف،
قاعة جلوس وطعام، مطبخ مجهز بالخزائن.

Flat No.10

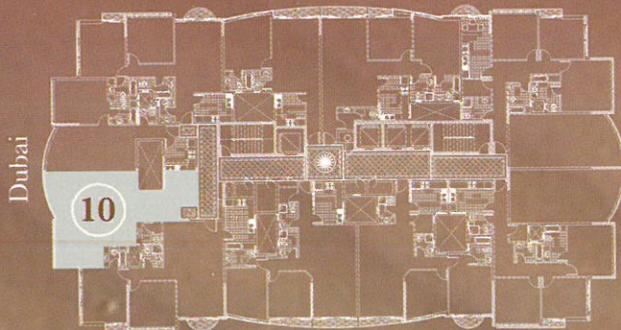
7th - 25th Floor

LEGEND FLAT 10

A	Living-Dining 775 x 405
B	M. Bedroom 390 x 390
C	Kitchen 260 x 275
D	M. Bathroom 200 x 200
E	Guest Toilet 230 x 110



Al Mamzar Lake View



FLAT # (10): 1000 Sq. Ft.

One bedroom flat consists of:
One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, living and dining hall, kitchen fitted with cabinets.

رقم (١٠) : ١٠٠٠ قدم مربع

تتكون من نوم رئيسية، مع حمامها الخاص وحمام للضيوف،
جلوس وطعام، مطبخ مجهز بالخزائن.

Flat No.2B

20th - 25th Floor

LEGEND FLAT 2B

A	Living-Dining 378 x 860
B	M. Bedroom 350 x 400
C	Bedroom 365 x 400
D	Kitchen 250 x 360
E	M. Bathroom 250 x 215
F	Bathroom 160 x 230
G	Guest Toilet 160 x 195
H	Maid's Room 160 x 160



Al Mamzar Lake View

FLAT # (2B): 1485 Sq. Ft.

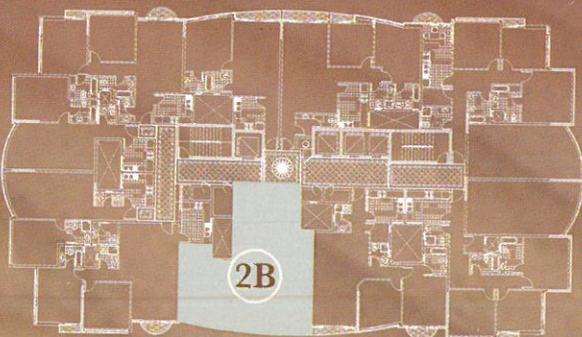
شقة رقم (٢) : ١٤٨٥ قدم مربع

Two bedroom flat consists of:

One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, in addition to another bedroom, Bathroom, living and dining room, Kitchen fitted with cabinets, and maid's room.

غرفتين نوم :
غرفة رئيسية مع حمامها الخاص، وحمام للضيوف ،
بالإضافة الى غرفة اخرى وحمام. قاعة جلوس وطعام،
مطبخ مجهز بالخزائن. غرفة خادمة.

Dubai



Burj Dubai View

Sahara Centre View

Flat No.3B

20th - 25th Floor

LEGEND FLAT 3B

A	Living & Dining 390 x 870
B	M. Bedroom 350 x 400
C	Bedroom 365 x 400
D	Kitchen 250 x 360
E	M. Bathroom 250 x 215
F	Bathroom 160 x 230
G	Guest Toilet 160 x 195
H	Maid's Room 160 x 160



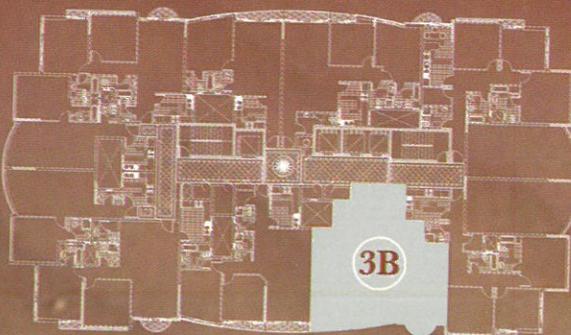
Al Mamzar Lake View

FLAT # (3B): 1485 Sq. Ft.

Two bedrooms flat consist of:
One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, in addition to another bedroom, bathroom, living and dining room, kitchen fitted with cabinets.

شقة رقم (3) : 1485 قدم مربع

غرفتين نوم :
غرفة رئيسية مع حمامها الخاص، وحمام للضيوف.
بالإضافة الى غرفة اخرى وحمام. قاعة جلوس وطعام،
مطبخ مجهز بالخزائن. غرفة خادمة



Dubai

Sahara Centre View

Burj Dubai View

Flat No.6B

20th - 25th Floor

LEGEND FLAT 6B

A	Living-Dining 390 x 855
B	M. Bedroom 350 x 400
C	Bedroom 378 x 465
D	Kitchen 250 x 360
E	M. Bathroom 250 x 215
F	Bathroom 160 x 230
G	Guest Toilet 160 x 230



Flat No.7B

20th - 25th Floor

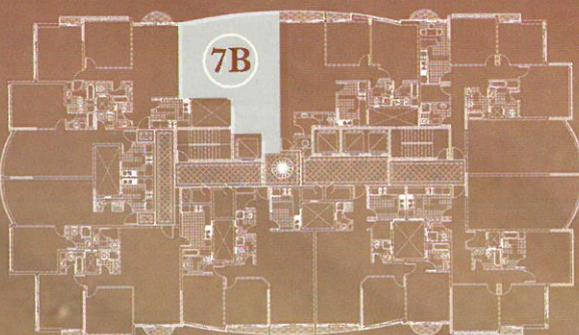
LEGEND FLAT 7B

A	Living & Dining 413 x 600
B	M. Bedroom 400 x 460
C	Kitchen 250 x 250
D	M. Bathroom 250 x 192
E	Guest Toilet 167 x 127



Al Mamzar Lake View

Dubai



Burj Dubai View

Sahara Centre View

FLAT # (7B): 970 Sq. Ft.

One bedroom flat consists of:

One master bedroom with its own Master bathroom and guest toilet, living and dining hall, kitchen fitted with cabinets.

شقة رقم (٧) : ٩٧٠ قدم مربع

غرفة واحدة رئيسية، مع حمامها الخاص وحمام للضيوف، قاعة جلوس وطعام، مطبخ مجهز بالخزائن.



